

IL TIRRENO

IL TIRRENO

VOLTERRA VALDICECINA

VENERDÌ 9 APRILE 2010

IX

MONTECATINI. Giocheranno al raddoppio. Almeno altre sei pale eoliche spunteranno nella fattoria del vento di Miemo. Carta canta, ed in questo caso è il nuovo piano strutturale adottato in Consiglio comunale a tracciare il futuro verde di Montecatini vdc. «C'è stato un proficuo confronto anche con tutte le forze politiche presenti in consiglio e nella Commissione assetto del territorio», commenta il sindaco Sandro Cerri.

Sarà poi il regolamento urbanistico, con validità quinquennale, che entrerà nel dettaglio, a prevedere le tipologie di costruzioni nelle varie zone.

Nuove costruzioni. Le nuove costruzioni saranno suddivise in tre destinazioni urbanistiche: residenziale, turistico ricettiva e produttiva. Per quanto riguarda la destinazione residenziale sono previsti complessivamente circa 200 alloggi di cui, a Montecatini 40, a Ponteginori 30, a Casino di Terra 70, Sassa



IL SINDACO. Sandro Cerri durante l'inaugurazione del parco eolico

Raddoppia la fattoria del vento

Montecatini presenta il nuovo piano strutturale: in arrivo parchi solari e 200 nuovi alloggi, tra cui case popolari, previste sul territorio

10, Gabella 5 e 50 sul territorio aperto. Saranno previsti anche due lotti di Area Peep, uno a Montecatini e uno a Ponteginori, dove sarà possibile realizzare, in ognuno di essi, 6 case popolari. Per la destinazione turistico ricettiva circa 150 nuovi posti letto, ma non nelle zone agricole. Per la destinazione produttiva le scelte dell'amministrazione sono quelle di potenziare la produttività di Bu-

riano e riprevedere una zona produttiva a Casino di Terra. «Nel territorio, inoltre - spiega - ci sono molti immobili non più utilizzati ai fini agricoli. Andiamo a prevedere il recupero a fini residenziali ed a certe condizioni, con particolare attenzione all'ambiente ed al paesaggio circostante, il tutto al fine di favorire la residenza e quindi la permanenza delle persone sul territorio. Ci saranno norme

che diranno che superfici minime avranno questi alloggi. Possibilità di recupero di piccole superfici, che potranno essere demolite ed ampliate del 30% fino a una superficie massima di 40 mq. Ci sarà la possibilità di costruire piccoli annessi in legno in campagna. Il Sindaco ha anche ricordato, a proposito del territorio, che il Comune ha ricevuto, in pochi mesi, due importanti riconoscimenti, la

"Bandiera Verde" e "Un bosco per Kyoto".

Le energie rinnovabili.

Per quanto riguarda le energie rinnovabili, il Piano strutturale prevede due aspetti, la realizzazione di parchi fotovoltaici, per i quali comunque è stata posta una forte limitazione e l'ampliamento del parco eolico esistente. «Si parla di almeno 6 pale in più tra l'aerogeneratore 1 e il numero 6», precisa. Così la fattoria del vento, attualmente con 6 pale di 100 metri, diventeranno 12.

F.S.

© RIPRODUZIONE RISERVATA