



COMUNE DI  
**MONTECATINI VAL DI CECINA**  
PROVINCIA DI PISA  
P.Iva/C.F. 00344340500

**AREA TECNICA**

Ufficio Edilizia Privata e Servizi Esterni  
Tel. 058831608 – Fax 058831615  
E.mail: f.perini@comune.montecatini.pi.it  
comune.montecatini.vdc@postacert.toscana.it

## **Adozione della 1° VARIANTE del Piano Strutturale del nuovo Regolamento Urbanistico del Comune di Montecatini Val di Cecina**

### **IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE**

**Il Garante della Comunicazione** come nominato con Determinazione n. 303 del giorno 16.04.2014, nell'ambito del procedimento in corso relativo alla 1° variante del Piano Strutturale e del nuovo Regolamento Urbanistico –del Comune di Montecatini Val di Cecina, in applicazione dell'art. 19 della Legge Regionale n.65/2014 (*Norme procedurali per la formazione degli atti di governo del Territorio*) e s.m.i. e del Regolamento per l'esercizio delle funzioni del Garante della Comunicazione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 28.12.2005;

### **INFORMA**

*Che la suddetta variante al Piano Strutturale e il Regolamento Urbanistico del Comune di Montecatini Val di Cecina, sono stati adottati rispettivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 23.10.2015. e n. 64 del 23.10.2015.*

- Che tutta la documentazione relativa alla 1° variante in oggetto e al nuovo Regolamento Urbanistico, insieme alle rispettive deliberazioni di adozione, rimarrà **depositata** nel Palazzo Comunale – Ufficio “Edilizia Privata”, in libera visione al pubblico per **sessanta giorni**.
- Che il suddetto deposito sarà effettuato ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 2 della L.R. 65/2014 e dell'art. 25 comma 2 della L.R. 10/2010 e s.m.i..
- Che la predette deliberazioni di adozione C.C. n. 63 del 23.10.2015 e C.C. n. 64 del 23.10.2015, complete di tutti gli elaborati che costituiscono la 1° Variante in esame e il nuovo Regolamento Urbanistico, dal prossimo 16 novembre saranno disponibili **sul sito istituzionale al seguente link: <http://www.comune.montecatini.pi.it/Adozione-Variante-n1-piano-Strutturale.htm>**
- Che dell'avvenuta adozione della variante è stato dato avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana del **11/11/2015** e all'Albo Pretorio dell'Ente.
- Che dalla data del **11/11/2015** potranno essere presentate osservazioni scritte in merito agli atti di pianificazione in argomento, in doppia copia all'Ufficio Protocollo di questo Ente, entro e non oltre il **09/01/2016**;
- Che detto termine di presentazione delle osservazioni è perentorio, pertanto quelle che pervenissero oltre il termine sopraindicato non saranno prese in considerazione.
- Presso l'ufficio “Edilizia Privata” e sul sito del Comune [www.comune.montecatini.pi.it](http://www.comune.montecatini.pi.it) sarà disponibile l'apposito modello per la presentazione di eventuali osservazioni scritte.
- Poiché il Rapporto Ambientale VAS ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010 e s.m.i. è oggetto di osservazioni autonome rispetto agli atti di pianificazione, **le osservazioni dovranno inderogabilmente essere presentate separatamente su ciascuno dei due documenti di adozione**, indicando espressamente nell'oggetto il documento osservato (1° variante al Piano Strutturale e/o Regolamento Urbanistico) oppure (Rapporto Ambientale VAS).

Il garante è disponibile a fornire eventuali chiarimenti, previo appuntamento telefonico (tel. 0588/31625), oppure tramite contatti di posta elettronica all'indirizzo [att.prod@comune.montecatini.pi.it](mailto:att.prod@comune.montecatini.pi.it)

Montecatini Val di Cecina li, 12 novembre 2015

*Il Garante della Comunicazione  
F.to (Cristina Guarguaglini)*

Riconoscimenti Ambientali



Viale Roma, 1

56040 Montecatini Val di Cecina (PI)

Internet: <http://www.comune.montecatini.pi.it>